

PFANDBRIEFE

KONSTRUKTION, GESETZLICHE GRUNDLAGEN, DECKUNG, MÄRKTE UND AKTUELLE ENTWICKLUNGEN

ZIELSETZUNG	SEMINARINHALTE	SEMINARINFORMATIONEN
<p>Der Pfandbrief stellt eine einzigartige Refinanzierungsquelle für Institute dar. Er genießt aufgrund seiner hohen Sicherheit bei Investoren einen exzellenten Ruf. In diesem Seminar werden die Arten und Konstruktionsmerkmale von Pfandbriefen vorgestellt und erläutert. Dabei wird auch auf die allgemeinen und besonderen Regelwerke wie z. B. CRR, PfandBG und Beleihungswertermittlungsverordnung eingegangen. Ferner werden die Unterschiede zwischen Beleihungs- und Marktwert verdeutlicht. Erörtert werden auch die Besonderheiten der Pfandbriefaufsicht und das Wesen von Deckungsstockprüfungen. Abschließend werden der Pfandbriefmarkt und seine Einflussgrößen sowie die Determinanten des Pfandbrief-Ratings beleuchtet.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ≡ Einführung ≡ Konstruktion von Pfandbriefen – Unterschiede zu MBS ≡ Das Pfandbriefgesetz (PfandBG) und relevante Vorschriften der CRR ≡ Stand der aktuellen EU-weiten Regulierung von Covered Bonds ≡ Der Hypotheken-Pfandbrief <ul style="list-style-type: none"> ● Überblick ● Beleihungswert als Kerngröße bei der Wertermittlung von Immobilien ● Beleihungswertermittlungsverordnung ● Beleihungs- vs. Marktwert ≡ Deckung von Pfandbriefen – Aufbau und Zusammensetzung des Deckungsstocks für Hypothekendarlehen und Öffentliche Pfandbriefe <ul style="list-style-type: none"> ● Zulässige Deckungswerte ● Weitere Deckung ● Deckungsprüfung ● Treuhänder: Aufgaben und Funktionen ● Sachwalter im Insolvenzfall ≡ Regulatorische Behandlung von Pfandbriefen <ul style="list-style-type: none"> ● Anrechnung von Pfandbriefen in LCR und NSFR ● Eigenmittelunterlegung im KSA- und IRB-Ansatz ≡ Pfandbriefmarkt <ul style="list-style-type: none"> ● Investoren ● Transparenzvorschriften ● Bestimmungsgrößen des Ratings von Pfandbriefen 	<p>KATEGORIE Produkte</p> <p>G A P R</p> <hr/> <p>SEMINARDAUER</p> <p>1 2 3 4 5</p> <hr/> <p>SEMINARNUMMER P_10</p> <hr/> <p>SPEZIALISIERUNG</p> <p>Als Spezialisierung können alle Fragen zum Deckungsmanagement oder die regulatorischen Vorschriften von Covered Bonds in der EU gewählt werden.</p> <p>Für Institute, die demnächst Pfandbriefbank werden möchten, können weitere ausgewählte Aspekte behandelt werden.</p>